

**Levering en hypotheek in combinatie met samenlevingsovereenkomst tot en met een koopsom van € 350.000,00****Leveringsakte:**

| | | |
|--|-----------------|----------|
| Honorarium notaris leveringsakte | € 330,00 | |
| Kosten kadastrale recherche | € 30,00 | |
| Kosten kadastrale inschrijving bij gehele percelen | <u>€ 126,00</u> | |
| | <u>€ 486,00</u> | |
| BTW 21% over honorarium en recherches | <u>€ 75,60</u> | |
| Kosten leveringsakte | | € 561,60 |

Hypotheekakte:

| | | |
|---------------------------------------|-----------------|----------|
| Honorarium notaris hypotheekakte | € 330,00 | |
| Kosten kadastrale recherche | € 30,00 | |
| Kosten kadastrale inschrijving | <u>€ 126,00</u> | |
| | <u>€ 486,00</u> | |
| BTW 21% over honorarium en recherches | <u>€ 75,60</u> | |
| Kosten hypotheekakte | | € 561,60 |

Samenlevingsovereenkomst:

| | | |
|---|----------------|-----------------|
| Honorarium notaris samenlevingsovereenkomst | € 300,00 | |
| Inschrijving Centraal Testamentenregister | € 11,00 | |
| BTW 21% over honorarium en CTR | <u>€ 65,31</u> | |
| Kosten samenlevingsovereenkomst | | <u>€ 376,31</u> |

Totale kosten **€ 1.499,51**

Overdrachtsbelasting

De overdrachtsbelasting bedraagt 2% van de koopsom

Indien uit de bespreking blijkt dat het geen standaardsituatie betreft, kan een meerprijs berekend worden.

Uiteraard wordt u hiervan tijdig in kennis gesteld.