



**Levering en hypotheek in combinatie met samenlevingsovereenkomst en 2 testamenten**  
**tot en met een koopsom van € 350.000,00**

**Leveringsakte:**

Honorarium notaris leveringsakte	€ 350,00	
Kosten kadastrale recherche (per perceel)	€ 30,00	
Kosten kadastrale inschrijving bij gehele percelen	<u>€ 126,00</u>	
	€ 506,00	
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 79,80</u>	
Kosten leveringsakte		€ 585,80

**Hypotheekakte:**

Honorarium notaris hypotheekakte	€ 350,00	
Kosten kadastrale recherche (per perceel)	€ 30,00	
Kosten kadastrale inschrijving	<u>€ 126,00</u>	
	€ 506,00	
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 79,80</u>	
Kosten hypotheekakte		€ 585,80

**Samenlevingsovereenkomst en testamenten:**

Honorarium notaris samenlevingsovereenkomst en 2 testamenten	€ 600,00	
Inschrijving Centraal Testamentenregister	€ 22,00	
BTW 21% over honorarium en CTR	<u>€ 130,62</u>	
Kosten samenlevingsovereenkomst en testamenten		€ 752,62

Totale kosten **€ 1.924,22**

**Overdrachtsbelasting**

De overdrachtsbelasting bedraagt 2% van de koopsom

Identificatiekosten p.p. (GBA, VIS, FIS) incl. BTW	€ 12,10
Administratiekosten / dossierkosten incl. BTW	€ 9,08

Indien uit de bespreking blijkt dat het geen standaardsituatie betreft, kan een meerprijs berekend worden.

Uiteraard wordt u hiervan tijdig in kennis gesteld.