

**Losse hypotheek****tot en met een inschrijving van € 350.000,00****Hypotheekakte:**

Honorarium notaris hypotheekakte	€ 400,00
Kosten kadaster:	
recherchekosten (per perceel)	€ 50,00
inschrijvingskosten (indien KIK)	
bij gehele percelen	<u>€ 78,50</u>
	€ 528,50
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 94,50</u>
Kosten hypotheekakte	<u>€ 623,00</u>

**Algemene kosten:**

Identificatiekosten (GBA, VIS, FIS)	€ 20,00	
Administratiekosten/dossierkosten	€ 7,50	
Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat	<u>€ 8,22</u>	
	€ 35,72	
BTW 21% over de algemene kosten	<u>€ 7,50</u>	
Algemene kosten		<u>€ 43,22</u>

**Totale kosten****€ 666,22****Doorhaling oude hypotheek:**

Honorarium	€ 150,00
Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat	<u>€ 8,22</u>
	€ 158,22
BTW 21%	<u>€ 33,23</u>
Kosten per doorhaling	<b>€ 191,45</b>

Bij niet [KIK akten](#) bedragen de inschrijvingskosten kadaster € 137,50 per akte.

Indien uit de bespreking blijkt dat het geen standaard situatie betreft, kan een meerprijs berekend worden.

Uiteraard wordt u hiervan tijdig in kennis gesteld.