



### **Losse levering**

**tot en met een koopsom van € 500.000,00**

#### **Leveringsakte:**

Honorarium notaris leveringsakte	€ 540,00
Kosten kadaster:	
recherchekosten (per perceel)	€ 50,00
inschrijvingskosten (indien KIK)	
bij gehele percelen	<u>€ 78,50</u>
	€ 668,50
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 123,90</u>
Kosten leveringsakte	€ 792,40

#### **Algemene kosten:**

Identificatiekosten (GBA, VIS, FIS)	€ 20,00	
Administratiekosten/dossierkosten	€ 7,50	
Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat	<u>€ 8,22</u>	
	€ 35,72	
BTW 21% over de algemene kosten	<u>€ 7,50</u>	
Algemene kosten		<u>€ 43,22</u>

#### **Totale kosten**

**€ 835,62**

#### **Overdrachtsbelasting**

De overdrachtsbelasting bedraagt 2% van de koopsom van de woning

Bij niet [KIK akten](#) bedragen de inschrijvingskosten kadaster € 137,50 per akte.

Indien uit de bespreking blijkt dat het geen standaardsituatie betreft, kan een meerprijs berekend worden.

Uiteraard wordt u hiervan tijdig in kennis gesteld.