

**Losse hypotheek****tot en met een inschrijving van € 500.000,00****Hypotheekakte:**

Honorarium notaris hypotheekakte	€ 450,00
Kosten kadaster:	
recherchekosten (per perceel)	€ 60,00
inschrijvingskosten (indien KIK)	
bij gehele percelen	<u>€ 78,50</u>
	€ 588,50
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 107,10</u>
Kosten hypotheekakte	€ 695,60

Algemene kosten:

Identificatiekosten (GBA, VIS, FIS)	€ 20,00	
Administratiekosten/dossierkosten	€ 7,50	
Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat	<u>€ 8,22</u>	
	€ 35,72	
BTW 21% over de algemene kosten	<u>€ 7,50</u>	
Algemene kosten		<u>€ 43,22</u>

Totale kosten**€ 738,82****Doorhaling oude hypotheek:**

Honorarium inclusief kadasterkosten	€ 175,00
BTW 21%	<u>€ 36,75</u>
Kosten per doorhaling	€ 211,75

Bij niet [KIK akten](#) bedragen de inschrijvingskosten kadaster € 137,50 per akte.

Bij een hypotheek van Rabobank, Nationale Nederlanden, Aegon Hypotheken en Volksbank wordt € 12,00 excl. BTW extra in rekening gebracht.

Gezien de huidige rentestand zal er € 9,00 negatieve rente in rekening worden gebracht.

Indien uit de bespreking blijkt dat het geen standaardsituatie betreft, kan een meerprijs berekend worden.

Uiteraard wordt u hiervan tijdig in kennis gesteld.