



### **Losse levering**

**tot en met een koopsom van € 500.000,00**

#### **Leveringsakte:**

Honorarium notaris leveringsakte	€ 595,00
Kosten kadaster:	
recherchekosten (per perceel)	€ 60,00
inschrijvingskosten (indien KIK)	
bij gehele percelen	<u>€ 78,50</u>
	€ 733,50
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 137,55</u>
Kosten leveringsakte	€ 871,05

#### **Algemene kosten:**

Identificatiekosten (GBA, VIS, FIS)	€ 20,00	
Administratiekosten/dossierkosten	€ 7,50	
Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat	<u>€ 8,22</u>	
	€ 35,72	
BTW 21% over de algemene kosten	<u>€ 7,50</u>	
Algemene kosten		<u>€ 43,22</u>

#### **Totale kosten**

**€ 914,27**

### **Overdrachtsbelasting**

De overdrachtsbelasting bedraagt 0%, 2% of 8% (vanaf 1-1-2023 10,4%) van de koopsom van de woning.

Bij niet [KIK akten](#) bedragen de inschrijvingskosten kadaster € 137,50 per akte.

Honorarium voor het splitsen van een geheel perceel (koopsom lager dan € 5.000,00 en perceel kleiner dan 100 m<sup>2</sup>) bedraagt € 121,00 excl. kadasterkosten.

Deze offerte is exclusief eventuele vertaal- of tolkkosten

Indien uit de bespreking blijkt dat het geen standaardsituatie betreft, kan een meerprijs berekend worden.

Uiteraard wordt u hiervan tijdig in kennis gesteld.