



Losse levering

tot en met een koopsom van € 500.000,00

Leveringsakte:

Honorarium notaris leveringsakte	€ 645,00
Kosten kadaster:	
recherchekosten (per perceel)	€ 60,00
inschrijvingskosten (indien KIK)	
bij gehele percelen	<u>€ 94,50</u>
	€ 799,50
BTW 21% over honorarium en recherches	<u>€ 148,05</u>
Kosten leveringsakte	€ 947,55

Algemene kosten:

Identificatiekosten (GBA, VIS, FIS)	€ 30,00	
Administratiekosten/dossierkosten	€ 15,00	
Verplichte bijdrage kwaliteitsfonds notariaat	<u>€ 8,22</u>	
	€ 53,22	
BTW 21% over de algemene kosten	<u>€ 11,18</u>	
Algemene kosten		<u>€ 64,40</u>

Totale kosten

€ 1.011,95

Overdrachtsbelasting

De overdrachtsbelasting bedraagt 0%, 2% of 10,4% van de koopsom van de woning.

Eventuele bijkomende kosten:

- * Kosten inschrijven koopovereenkomst, inclusief honorarium, kadastrale kosten en btw: € 268,62.
- * Bij niet [KIK akten](#) de inschrijvingskosten kadaster: € 165,00 per akte.
- * Bij splitsen van een geheel perceel (koopsom lager dan € 6.500,00 en perceel kleiner dan 100m²): € 121,00 excl. kadasterkosten.
- * Kosten extra werkzaamheden m.b.t. inschakelen/verzorgen tolk en vertalen correspondentie: € 90,75.
- * Kosten van het vertaalbureau (tolk).

Op alle werkzaamheden zijn de algemene voorwaarden Notariskantoor Heijnen van toepassing.